



## COMUNICADO AO MERCADO

### DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DAS 1ª E 2ª SÉRIES DA 82ª (OCTOGÉSIMA SEGUNDA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA

# VERT

#### VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

CNPJ/MF nº 25.005.683/0001-09  
Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros,  
CEP 05407-003 – São Paulo, SP

#### LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO DIVERSIFICADOS

#### 1. VALOR MOBILIÁRIO E EMISSOR

---

- 1.1. A **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 25.005.683/0001-09 (“Emissora”), em conjunto com o **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek nº 1.309, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04.543-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0073-93, na qualidade de instituição intermediária líder (“BBI” ou “Coordenador Líder”), vêm a público **comunicar** que, nos termos do parágrafo 4º do artigo 61 da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), foi concluído em 3 de maio de 2023, o Procedimento de *Bookbuilding* (conforme abaixo definido), realizado pelo Coordenador Líder, por meio da coleta de intenções de investimento no âmbito da oferta de distribuição pública de certificados de recebíveis do agronegócio da 1ª Série e 2ª Série da 82ª (octogésima segunda) emissão da Emissora, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) (“CRA”), na data de emissão, nos termos do “*Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 1ª, 2ª e 3ª Séries da 82ª Emissão da VERT Companhia Securitizadora*” (“Termo de Securitização”);
- 1.2. Os CRA serão lastreados em determinados direitos creditórios do agronegócio emitidos por produtores rurais pessoa física, clientes das Revendas, conforme abaixo definido (“Devedores”), ou cedidos pela (i) **BUSSADORI, GARCIA & CIA LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Avenida 10 de Dezembro, nº 6930, CEP 86046.050, na cidade de Londrina, estado do Paraná, inscrita no

CNPJ/MF sob o nº 01.236.287/0001-16 (“Agro100”), (ii) **RURAL BRASIL LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Rua 114, nº 41, Quadra 5, Lote 30-A, Galpão A, Setor Industrial, na cidade de Jataí, Estado de Goiás, CEP 75802-2403, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.947.900/0001-55 (“Rural Brasil”), (iii) **BOA VISTA COMÉRCIO DE PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Maracaju, Estado de Mato Grosso do Sul, na Rua Perimetral Norte Wilson Beltramin, nº 501, Bairro Alto Maracaju, CEP 79150-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.292.579/0001-76 (“Boa Vista”), (iv) **GRÃO DE OURO AGRONEGÓCIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Passos, Estado de Minas Gerais, na Rua Farid Esper Kallas, nº 101, Vila Romana, CEP 37901-775, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.722.785/0001-58 (“Grão de Ouro”), (v) **CAMPEÃ AGRONEGÓCIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Água Feia de Goiás, Estado de Goiás, na Rodovia GO 118, KM 68, Zona Rural, CEP 73780-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.941.564/0001-94 (“Campeã”), (vi) **AGRO FERRARI PRODUTOS AGRÍCOLAS LTDA.**, empresa individual de responsabilidade limitada, com sede na Cidade de Santa Cruz do Rio Pardo, Estado de São Paulo, na Avenida Cel. Clementino Gonçalves, nº 1.408/1.406, Chácara Peixe, CEP 18900-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 65.651.788/0001-41 (“Agro Ferrari”), (vii) **FERRARI ZAGATTO COMÉRCIO DE INSUMOS S.A.**, sociedade anônima, com sede na Cidade de Maringá, Estado do Paraná, na Avenida Marcelo Messias Busíquia, nº 197, Parque Industrial, CEP 87065-006, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 80.798.499/0001-63 (“Ferrari Zagatto”), e pela (viii) **AGROCAT DISTRIBUIDORA DE INSUMOS AGRÍCOLAS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, na Rodovia MT-358, nº 4689-W, bloco A, Bairro Zona Urbana, CEP 78.300-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.375.630/0001-90 (“Agrocat”, e em conjunto com a Agro100, Rural Brasil, Boa Vista, Grão de Ouro, Campeã, Agro Ferrari e Ferrari Zagatto, as “Revendas”) e que serão formalizados, conforme o caso, por (i) Cédulas de Produto Rural Financeiras, a serem emitidas de acordo com a Lei nº 8.929, de 22 de agosto de 1994 pelos Devedores (“CPR-Financeira”); e (ii) duplicatas, as quais serão sacadas e assinadas eletronicamente pelas Revendas contra os Devedores, nos termos da Lei nº 5.474, de 18 de julho de 1968 e da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada (“Código Civil”) (“Duplicatas”, referidas em conjunto com as CPR-Financeiras como “Direitos Creditórios do Agronegócio”). A aquisição dos Direitos Creditórios do Agronegócio pela Emissora foi realizada juntamente e proporcionalmente à integralização dos CRA, em montante suficiente para aquisição dos Direitos Creditórios do Agronegócio.

- 1.3. Os CRA Sênior contarão com garantia fidejussória constituída pelo Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (“BNDES”), na forma de fiança em garantia do pontual e integral pagamento do Valor Nominal Unitário devido e não pago aos Titulares de CRA Sênior em caso de inexistência de recursos suficientes no Patrimônio Separado, nos termos do “*Contrato de Prestação de Fiança nº 22.2.0322.2*”.
- 1.4. Exceto quando especificamente definidos neste comunicado ao mercado (“Comunicado ao Mercado”), os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

## **2. DO RESULTADO DO PROCEDIMENTO DE BOOKBUILDING**

---

**2.1.** O Procedimento de *Bookbuilding* no âmbito da Oferta foi conduzido pelo Coordenador Líder mediante a coleta de intenções de investimento em 3 de maio de 2023, observado o disposto no artigo 61 da Resolução CVM 160, com o recebimento de reservas, sem lotes mínimos ou máximos, por meio do qual os Coordenadores verificaram a demanda do mercado pelos CRA, bem como a alocação dos CRA em cada Série (“Procedimento de Bookbuilding”).

**2.2. Quantidade de CRA e Valor da Emissão:** Após a conclusão do Procedimento de *Bookbuilding*, foi definido que serão emitidos 112.500 (cento e doze mil e quinhentos) CRA Sêniores e 15.000 (quinze mil) CRA Subordinado Mezanino, perfazendo o montante total de 127.500 (cento e vinte e sete mil e quinhentos) CRA, no total de R\$127.500.000,00 (cento e vinte e sete milhões e quinhentos mil reais) no âmbito da Emissão, sendo R\$ 112.500.000,00 (cento e doze milhões e quinhentos mil reais) referentes ao CRA Sêniores e R\$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais) referentes aos CRA Subordinado Mezanino.

**FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS. O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.**

**MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A DISTRIBUIÇÃO PODEM SER OBTIDAS COM A EMISSORA, COM O COORDENADOR LÍDER OU COM A CVM.**

A data deste Comunicado ao Mercado é de 3 de maio de 2023.

