



securitizadora



LOGBRAS
PARQUES LOGÍSTICOS

"ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 6ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA

TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 11.716.471/0001-17 - CVM nº 22420
Rua dos Pinheiros, 870, conjunto 242, Parte A, Pinheiros, CEP 05422-001, São Paulo, SP

CÓDIGO ISIN Nº BRTRXSRI020

A TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S.A. ("Emissora") em conjunto com o Banco Bradesco BBI S.A., na qualidade de coordenador líder ("Coordenador Líder"), comunicam que foram subscritos e integralizados 3.105 (três mil cento e cinco) certificados de recebíveis imobiliários da 6ª série da 1ª emissão da Emissora, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) na data de emissão, qual seja, 19 de maio de 2014 ("CRI"), perfazendo o montante total de:

R\$ 155.250.000,00

(cento e cinquenta e cinco milhões, duzentos e cinquenta mil reais)

Os CRI foram lastreados créditos imobiliários decorrentes do contrato de locação atípica celebrado pela Logbras Salvador Empreendimentos Imobiliários S.A. (antiga Vanderbilt 23 Empreendimentos Imobiliários S.A.), sociedade anônima fechada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua dos Pinheiros, 870, conjunto 242, Parte C, Pinheiros, CEP 05422-001, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.251.450/0001-61 ("Cedente") e pela BRF S.A., sociedade anônima de capital aberto, com sede na Cidade de Santa Catarina, na Avenida Jorge Tzachel, 475, Fazenda, Itajaí, CEP 88301-600, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.838.723/0001-27 ("Devedora" e "Contrato de Locação Atípica") representados integralmente por 1 (uma) cédula de crédito imobiliário, sem garantia real, fracionária, sob a forma escritural, emitida pela cedente, e, posteriormente, cedida para à emissora ("CCI").

A Emissão e a Oferta dos CRI foi aprovada em (a) Reunião do Conselho de Administração da Emissora realizada em 20 de janeiro de 2014, cuja ata foi devidamente arquivada perante a JUCESP sob o nº 41.263/14-5, em sessão de 27 de janeiro de 2014; (b) em Reunião do Conselho de Administração da Emissora realizada em 03 de abril de 2014, cuja ata foi devidamente arquivada perante a JUCESP sob o nº 145.898/14-3, em sessão de 22 de abril de 2014; e (c) em Reunião do Conselho de Administração da Emissora realizada em 19 de maio de 2014, cuja ata foi devidamente arquivada perante a JUCESP sob o nº 217.909/14-0, em sessão de 05 de junho 2014.

Exceto quando especificamente definidos neste Anúncio de Encerramento, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no prospecto definitivo da Oferta ("Prospecto Definitivo") e no "Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 6ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A." ("Termo de Securitização").

O REGISTRO DA EMISSÃO FOI CONCEDIDO PELA CVM EM 13 DE JUNHO DE 2014 SOB O Nº CVM/SRE/CRI/2014/007.

A colocação dos CRI junto ao público investidor foi realizada de acordo com os procedimentos do CETIP 21 para a distribuição no mercado primário e para negociação no mercado secundário.

O Agente Fiduciário da emissão é a Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de agente escriturador dos CRI é o Banco Bradesco S.A.

Os CRI foram subscritos por:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
Pessoas Físicas	469	3.033
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	2	72
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Instituições financeiras ligadas à Emissora e ao Coordenador Líder	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora, ao Cedente e ao Coordenador Líder	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora e ao Coordenador Líder	-	-
Outros	-	-
Total	471	3.105

• AGENTE FIDUCIÁRIO E INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE DA EMISSÃO SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

At.: Sr. Carlos Alberto Bacha | Sr. Rinaldo Rabello Ferreira
Rua Sete de Setembro, 99, 24º andar, Centro, CEP 20050-005, Rio de Janeiro - RJ
Telefone: (21) 2507-1949
Fax: (21) 2507-1773
E-mail: carlos.bacha@simplificpavarini.com.br | rinaldo@simplificpavarini.com.br

• BANCO LIQUIDANTE DOS CRI BANCO BRADESCO S.A.

Cidade de Deus, s/nº, Prédio Amarelo, 2º andar, Vila Yara, Osasco, CEP 06029-900, São Paulo - SP
4.010 - Departamento de Ações e Custódia Comercial e Produtos Locais
Pérsia Alves Gonçalves de Barros
Tel.: (11) 3684-9444 R: 9444
Fax: (11) 3684-2714

Informações Adicionais

O Prospecto Definitivo está disponível nos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores:

• **TRX SECURITIZADORA DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS S/A**
Rua dos Pinheiros, 870, conjunto 242, Parte A, Pinheiros
Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo: http://www.trx.com.br/home.php?pg=mercado_de_capitais (nesse website clicar na "Prospecto Definitivo TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S/A e BRF S.A., 1ª emissão")

• **BANCO BRADESCO BBI S.A.**
Avenida Paulista, nº 1.450, 8º andar, Bela Vista
At.: Sr. Leandro de Miranda Araújo
Telefone: (11) 2178-4800
Fax: (11) 2178-4880
E-mail: leandro.miranda@bradescobbi.com.br
Website: <http://www.bradescobbi.com.br> - neste website clicar em "Ofertas Públicas", selecionar o tipo de oferta "CRI", em seguida na Oferta "TRX", clicar no item "Prospecto Definitivo"

• **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**
Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ, ou Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, Edifício Delta Plaza, São Paulo - SP
Website: www.cvm.gov.br - neste website acessar em "acesso rápido" o item "ITR, DFP, IAN, IPE, FC, FR e outras Informações", digitar "TRX Securitizadora" no campo disponível. Em seguida acessar "TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A." e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública". No website acessar "download" no documento com assunto Prospecto Definitivo 6ª Série da 1ª Emissão.

• **CETIP S.A. - MERCADOS ORGANIZADOS**
Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1.663, 1º andar, São Paulo - SP
Website: www.cetip.com.br (No final desta página acessar, em "Comunicados e Documentos" o link "Prospectos" e, em seguida, no campo disponível, acessar "Prospectos de CRI" e no campo "Título" digitar "TRX Securitizadora de Créditos Imobiliários S.A." e acessar o prospecto definitivo da 6ª Série).

• **ANBIMA - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS ENTIDADES DOS MERCADOS FINANCEIRO E DE CAPITAIS**
Website: No site <http://cop.anbima.com.br/webpublic/OfferDetail.aspx?OfferId=139>, clicar no Prospecto Definitivo.



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.

COORDENADOR LÍDER



Bradesco BBI