

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS, COM GARANTIA REAL SOB CONDIÇÃO SUSPENSIVA, COM GARANTIA FIDEJUSSÓRIA, EM SÉRIE ÚNICA, EM RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA

LOCON EMPREENDIMENTOS LTDA.

Sociedade Limitada

CNPJ nº 04.845.901/0001-35

Rua Ipiranga, nº 750, sala 3, Jardim Santista

CEP 08730-000, Mogi das Cruzes – SP

No montante total de

R\$96.000.000,00

(noventa e seis milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DAS NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS: BRLOCNNCM004

**O REGISTRO DA OFERTA DAS NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS FOI
CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE PELA CVM EM 17 DE JANEIRO DE 2024, SOB
O Nº CVM/SRE/AUT/NOC/PRI/2024/003.**

O **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com filial na Cidade de Osasco, Estado de São Paulo, no núcleo Cidade de Deus, s/n, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, CEP 06.029-900, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 06.271.464/0001-19 (“Coordenador Líder”), vem a público, nos termos do artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”), comunicar o encerramento da oferta pública de 96.000 (noventa e seis mil) notas comerciais escriturais, com garantia real sob condição suspensiva, com garantia fidejussória, em série única, da 1ª (primeira) emissão da **LOCON EMPREENDIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada, em fase operacional, com sede na Cidade de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, na Rua Ipiranga, nº 750, sala 3, Jardim Santista, CEP 08730-000, inscrita no CNPJ sob o nº 04.845.901/0001-35, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35217190641 (“Emitente”).

1. DADOS DOS VALORES MOBILIÁRIOS DISTRIBUÍDOS

Foram subscritas e integralizadas 96.000 (noventa e seis mil) notas comerciais escriturais, com garantia real sob condição suspensiva, com garantia fidejussória, em série única, todas emitidas sob a forma escritural, sem emissão de cautelares ou certificados, da 1ª (primeira) emissão da Emitente, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais), na data de emissão, qual seja, 22

de janeiro de 2024 (“Data de Emissão”), perfazendo o montante total de **R\$96.000.000,00 (noventa e seis milhões de reais)** na Data de Emissão (“Notas Comerciais Escriturais”), nos termos dos artigos 45 e seguintes da Lei nº 14.195, de 26 de agosto de 2021, conforme alterada, as quais foram objeto de oferta pública sob o rito de registro automático de distribuição, sem análise prévia, destinados exclusivamente a investidores profissionais, realizada nos termos da Resolução CVM 160, da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada, e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis (“Oferta”).

2. COORDENADOR LÍDER, DEMAIS COORDENADORES E INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS ENVOLVIDAS NA DISTRIBUIÇÃO

O **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, acima qualificado, atuou na qualidade de coordenador líder da Oferta.

Não houve a participação de nenhum outro coordenador ou instituição intermediária na distribuição da Oferta.

3. INSTITUIÇÃO CONTRATADA PARA O SERVIÇO DE VALORES MOBILIÁRIOS ESCRITURAIS

A instituição contratada para prestação de serviços de escriturador é a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, Bloco 7, sala 201, CEP 22.640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91.

4. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Série Única

Tipo de Investidor	Número de Subscritores	Quantidade subscrita e integralizada
Pessoas naturais	0	0
Clubes de investimento	0	0
Fundos de investimento	0	0
Entidades de previdência privada	0	0
Companhias seguradoras	0	0
Investidores estrangeiros	0	0
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	1	96.000

Demais instituições financeiras	0	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0	0
Demais pessoas jurídicas	0	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0	0
TOTAL	1	96.000

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

