

## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

**DE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO  
CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, COM  
GARANTIA FIDEJUSSÓRIA ADICIONAL, EM SÉRIE ÚNICA, PARA  
DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DA 1ª  
(PRIMEIRA) EMISSÃO DA**

### **NK 108 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ nº 40.917.385/0001-70

Avenida Nove de Julho, nº 5229, 4º andar, conjuntos 41A e 42B

Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo

no valor total de

**R\$ 675.000.000,00**

(seiscentos e setenta e cinco milhões de reais)

Código ISIN da Debêntures: BRNKEMDBS006

**O REGISTRO DA OFERTA DAS DEBÊNTURES FOI CONCEDIDO  
AUTOMATICAMENTE PELA CVM EM 26 DE JUNHO DE 2023, SOB O  
Nº CVM/SRE/AUT/DEB/PRI/2023/149**

#### **1. DADOS DO EMISSOR**

Nos termos do disposto no artigo 76 e no anexo M da Resolução da Comissão Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de Julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160"), a **NK 108 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações de capital fechado, em fase operacional, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Nove de Julho, nº 5229, 4º andar, conjuntos 41A e 42B, CEP 01407-907, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 40.917.385/0001-70, e na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o NIRE 35300565134, na qualidade de emissora ("Emissora"), vem a público comunicar o encerramento do período de distribuição da oferta pública de distribuição de 675.000 (seiscentos e setenta e cinco mil) debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia fidejussória adicional, em série única, da 1ª (primeira) emissão da Emissora ("Debêntures"), com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo, na data de emissão das Debêntures, qual seja, 27 de junho de 2023, o montante de R\$ 675.000.000,00 (seiscentos e setenta e cinco milhões de reais), com intermediação do Coordenador Líder (conforme abaixo definido), destinada

exclusivamente a Investidores Profissionais, assim definidos nos termos dos artigos 11 e 13, conforme aplicável, da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada ("Investidores Profissionais"), as quais foram distribuídas sob o rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 27, inciso I, da Resolução CVM 160 e do artigo 19 da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Oferta"), conforme previsto no "*Instrumento Particular de Escritura da 1ª (Primeira) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis Em Ações, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Distribuição Pública, sob o Rito de Registro Automático da NK 108 Empreendimentos e Participações S.A.*" ("Escritura de Emissão") celebrado em 16 de junho de 2023, entre Emissora, a **HIGHLINE DO BRASIL II INFRAESTRUTURA DE TELECOMUNICAÇÕES S.A.**, sociedade por ações de capital fechado, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Nove de Julho, nºs 5.229 e 5.257, 4º andar, conjunto 41-A e 42-B, Jardim Paulista, CEP 01407-200, inscrita no CNPJ sob o nº 27.902.165/0001-05, e na JUCESP sob o NIRE 35300511131 e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com filial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1.502, 13º andar CEP 04534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário das Debêntures.

## **2. DADOS DO VALOR MOBILIÁRIO**

Foram subscritas e integralizadas 675.000 (seiscentas e setenta e cinco mil) Debêntures, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (um mil reais), perfazendo o montante de R\$ 675.000.000,00 (seiscentos e setenta e cinco milhões de reais).

## **3. COORDENADOR LÍDER E INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS ENVOLVIDAS NA DISTRIBUIÇÃO**

Intermediação do **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04.543-011, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.309, 10º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 06.271.464/0073-93 que atuou na qualidade de coordenador líder ("Coordenador Líder").

## **4. ESCRITURADOR**

A instituição contratada para prestação de serviços de escriturador é **BANCO BRADESCO S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de Osasco, Estado de São Paulo, no núcleo Cidade de Deus, s/nº, Prédio Amarelo, 2º andar, Vila Yara, CEP 06.029-900, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12.

## 5. REGISTRO DA OFERTA NA CVM

A Oferta foi registrada automaticamente perante a CVM em **26 de junho de 2023**, sob o nº **CVM/SRE/AUT/DEB/PRI/2023/149**.

## 6. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

<b>Série Única</b>	<b>Quantidade de subscritores ou debêntures subscritas e integralizadas</b>	
<b>Tipo de Investidor</b>	<b>Número de Subscritores</b>	<b>Quantidade subscrita e integralizada</b>
Pessoas Naturais	-	-
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	-	-
Entidades de previdência privada	-	-
Companhias seguradoras	-	-
Investidores estrangeiros	-	-
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	1	675.000
Demais instituições financeiras	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>675.000</b>

## 7. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores informações acerca da Emissora, da Oferta e da sua distribuição, podem ser obtidas com o **Coordenador Líder**, ou com a CVM.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste "Anúncio de Encerramento da Oferta Pública de Distribuição de Valores Mobiliários de Debêntures Simples, Não Conversíveis Em Ações, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Distribuição Pública, sob o Rito de Registro Automático da NK 108 Empreendimentos e Participações S.A." ("Anúncio de Encerramento"), que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído na Escritura de Emissão.

**ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.**

A data deste Anúncio de Encerramento é de 30 de junho de 2023.



**COORDENADOR LÍDER**

